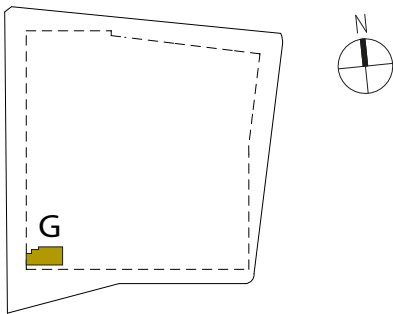


# STADTGÄRTEN in USINGEN



**BAUFELD 1.2**  
**HATTSTEINER ALLEE 5a**

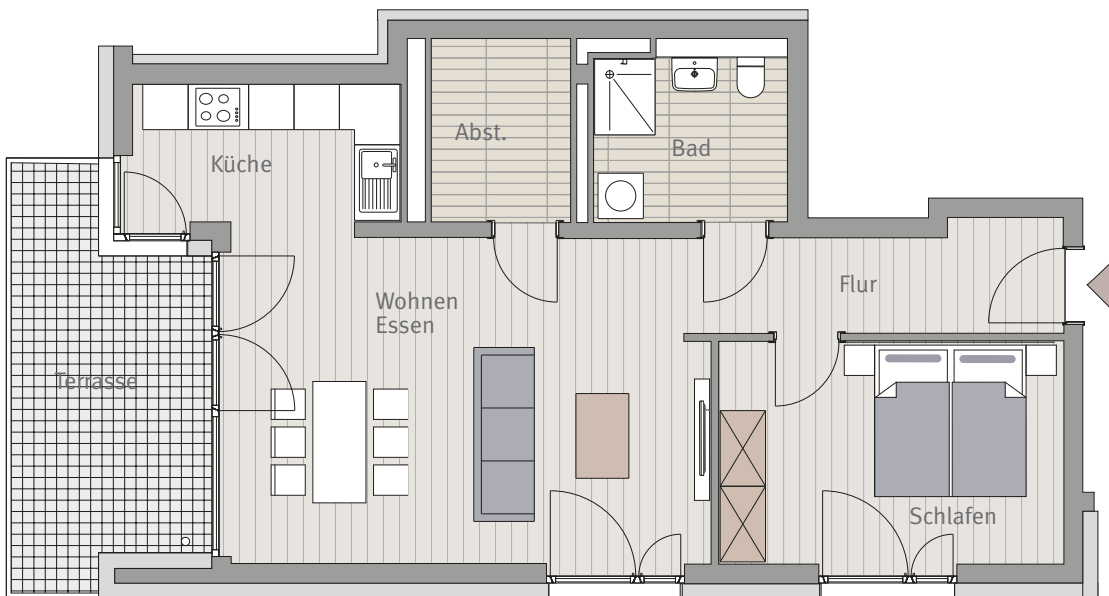
## WHG G.1.W1 2-ZIMMERWOHNUNG SOUTERRAIN

Maßstab ca. 1:100

### 2-ZIMMERWOHNUNG

Flur	6,68 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,61 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	27,57 m <sup>2</sup>
Küche	6,97 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,43 m <sup>2</sup>
Bad	5,89 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 %	6,22 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 71,37 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes  
• Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist unverbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main