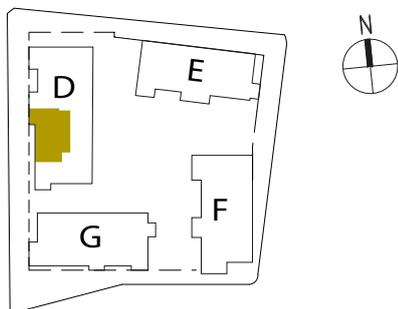


# STADTGÄRTEN in USINGEN



**BAUFELD 1.2**  
**HATTSTEINER ALLEE 5**

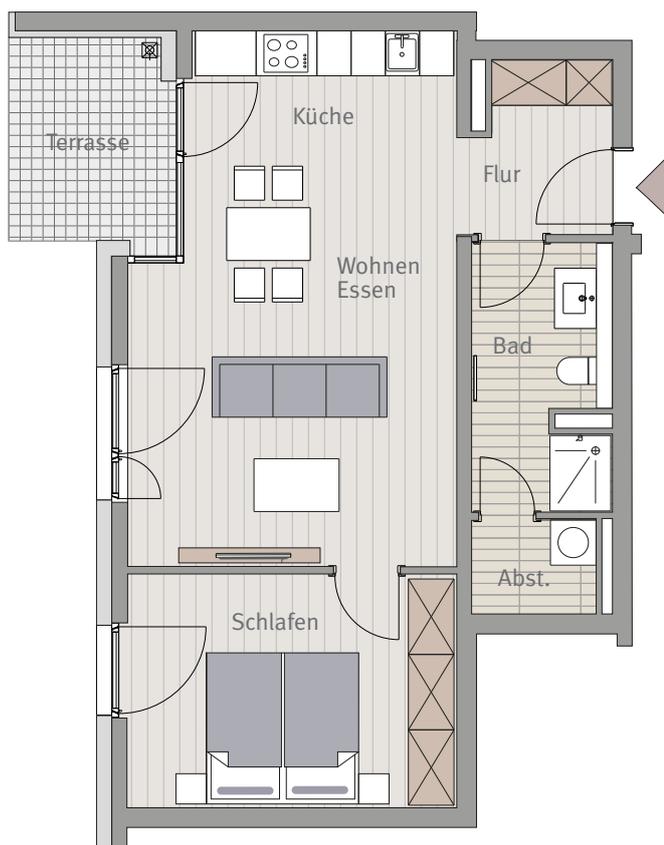
## WHG D.0.W2 2-ZIMMERWOHNUNG ERDGESCHOSS HINTEN

Maßstab ca. 1:100

### 2-ZIMMERWOHNUNG

Flur	4,34 m <sup>2</sup>
Bad	6,31 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,04 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,55 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	22,49 m <sup>2</sup>
Küche	6,01 m <sup>2</sup>
Balkon 50 %	2,85 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 57,59 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes  
• Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist unverbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main